

WOHNEN AM ELBUFER

Elbblick 4

Haus B2 | 3.OG | 4 Zimmer | ~ 108,4 m²

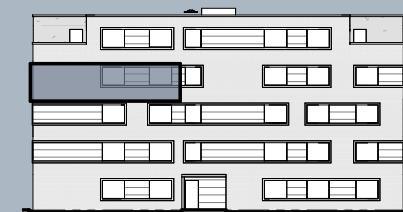
Flur	~ 12,4 m ²
Zimmer 1	~ 10,5 m ²
Schlafen	~ 16,6 m ²
Zimmer 2	~ 13,1 m ²
Wohnen / Kochen	~ 39,4 m ²
Bad	~ 8,0 m ²
WC	~ 2,6 m ²
HWR	~ 2,8 m ²
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 3,0 m ²
GESAMT	~ 108,4 m²

Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

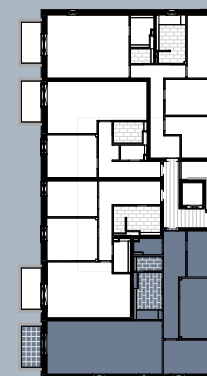
LEGENDE:

AHD Abhangdecke
Heizkörper

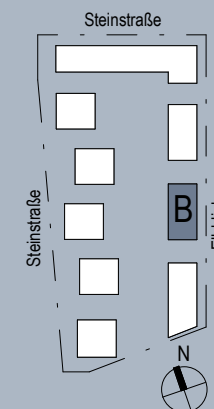
Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht Ost (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)