



Flur	8,4 m ²
HWR	2,9 m ²
Bad	8,1 m ²
Wohnen / Kochen	35,8 m ²
Zimmer	14,7 m ²
Schlafen	16,3 m ²
Abstell	3,3 m ²
Freisitz / Terrasse (zu 50% angerechnet)	4,8 m ²
GESAMT	~ 94,3 m²

Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE:

AHD
Abhangdecke
Heizkörper

Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)

Lageplan (ohne Maßstab)