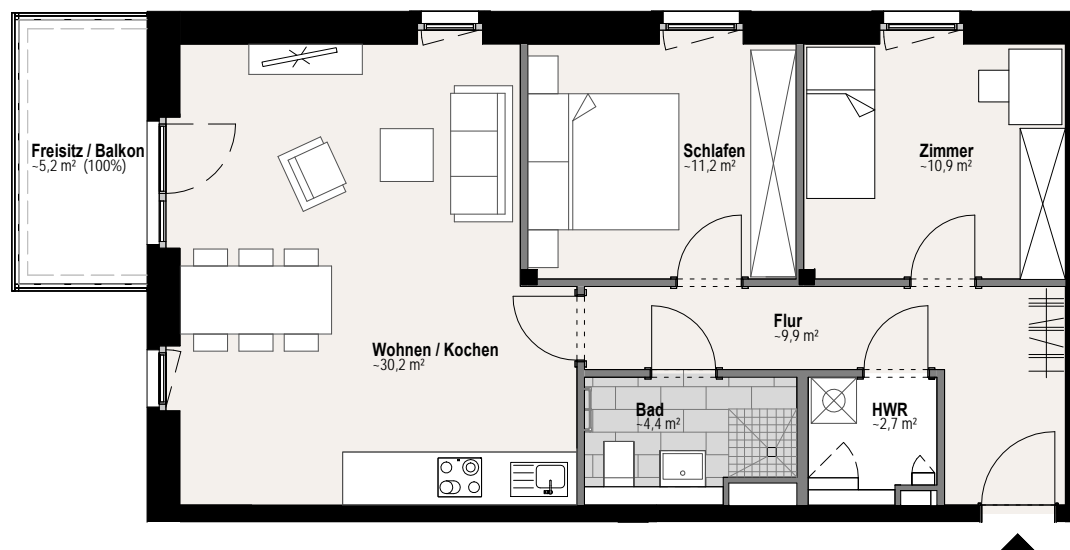


Flur	~ 9,9 m ²
HWR	~ 2,7 m ²
Bad	~ 4,4 m ²
Wohnen / Kochen	~ 30,2 m ²
Schlafen	~ 11,2 m ²
Zimmer	~ 10,9 m ²
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 2,6 m ²
GESAMT	~ 71,9 m²



Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:



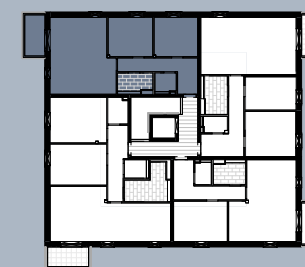
Abhangende Heizkörper



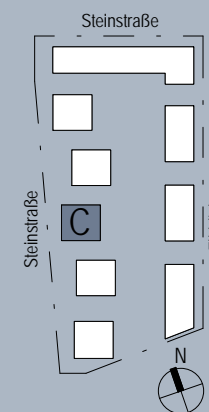
Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)