

WOHNEN AM ELBUFER


Elbblick 4

Haus B2 | 3.OG | 3 Zimmer | ~ 82,2 m²

Flur	~ 14,2 m ²
Bad	~ 8,0 m ²
HWR	~ 3,5 m ²
Wohnen / Kochen	~ 28,4 m ²
Schlafen	~ 13,8 m ²
Zimmer	~ 11,7 m ²
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 2,6 m ²
GESAMT	~ 82,2 m²

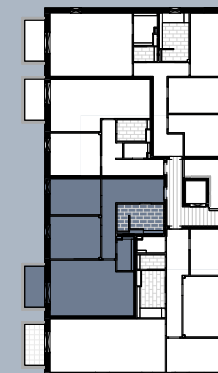
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

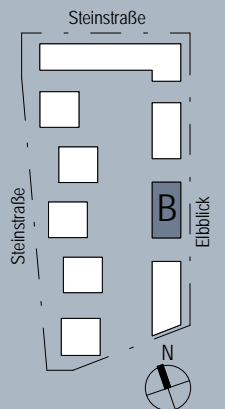
 AHD	Abhangende Heizkörper	 Wohnungsstation / ELT Verteiler
---	-----------------------	---



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)