

WOHNEN AM ELBUFER

Elbblick 4

Haus B2 | 2.OG | 3 Zimmer | ~ 82,2 m²

| | |
|--|-----------------------------|
| Flur | ~ 14,2 m ² |
| Bad | ~ 8,0 m ² |
| HWR | ~ 3,5 m ² |
| Wohnen / Kochen | ~ 28,4 m ² |
| Schlafen | ~ 13,8 m ² |
| Zimmer | ~ 11,7 m ² |
| Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet) | ~ 2,6 m ² |
| GESAMT | ~ 82,2 m² |

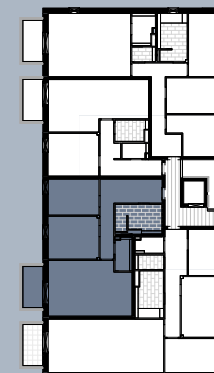
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

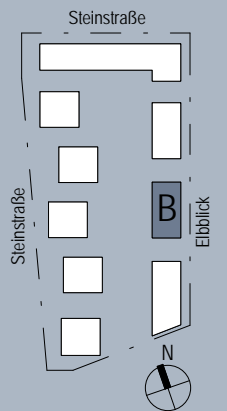
- AHD Abhangende Heizkörper
- Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)