

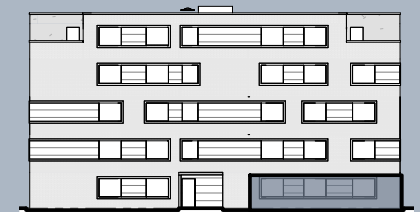


Flur	~ 14,0 m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen	~ 33,1 m <sup>2</sup>
HWR	~ 4,3 m <sup>2</sup>
WC	~ 2,2 m <sup>2</sup>
Bad	~ 8,7 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	~ 14,4 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	~ 13,1 m <sup>2</sup>
Schlafen	~ 13,0 m <sup>2</sup>
Freisitz / Terrasse (zu 50% angerechnet)	~ 4,8 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>~ 107,6 m<sup>2</sup></b>

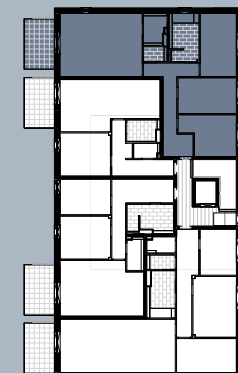
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

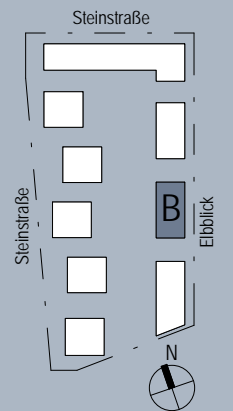
- AHD Abhangende Heizkörper
- Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht Ost ( ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

