

WOHNEN AM ELBUFER

Elbblick 4

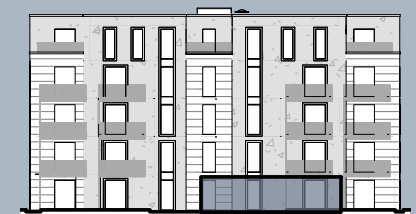
Haus B2 | EG | 3 Zimmer | ~ 84,2 m²

Flur	~ 14,2 m ²
Bad	~ 8,0 m ²
HWR	~ 3,5 m ²
Wohnen / Kochen	~ 28,3 m ²
Schlafen	~ 13,8 m ²
Zimmer	~ 11,6 m ²
Freisitz / Terrasse (zu 50% angerechnet)	~ 4,8 m ²
GESAMT	~ 84,2 m²

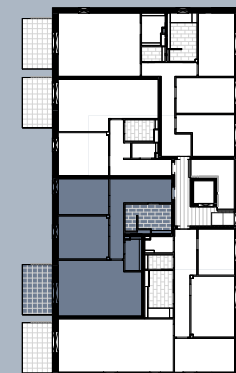
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

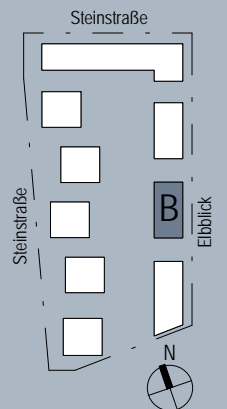
	AHD Abhangende Heizkörper		Wohnungsstation / ELT Verteiler
--	---------------------------------	--	---------------------------------



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)