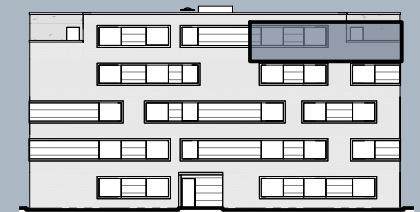


Flur	- 13,0 m ²
Abstell	- 4,5 m ²
Wohnen / Kochen	- 35,5 m ²
HWR	- 4,9 m ²
Bad	- 11,4 m ²
Zimmer	- 16,4 m ²
Schlafen	- 13,8 m ²
Freisitz / Dachterrasse (zu 50% angerechnet)	- 4,2 m ²
Freisitz / Dachterrasse (zu 50% angerechnet)	- 3,0 m ²
GESAMT	- 106,7 m²

Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

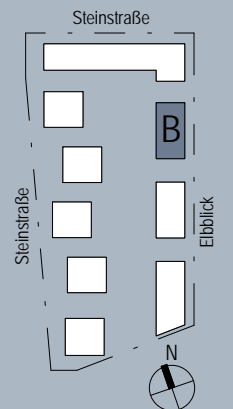
	AHD	Abhangdecke		Wohnungsstation / ELT Verteiler
	Heizkörper			



Ansicht Ost (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)