

WOHNEN AM ELBUFER

Elbblick 2

Haus B1 | 4.OG | 3 Zimmer | ~ 98,7 m²

Flur	~ 11,2 m ²
Bad	~ 8,3 m ²
Wohnen / Kochen	~ 33,4 m ²
Zimmer	~ 11,7 m ²
Schlafen	~ 22,7 m ²
Ankleide	~ 5,2 m ²
HWR	~ 2,8 m ²
Freisitz / Dachterrasse (zu 50% angerechnet)	~ 3,4 m ²
GESAMT	~ 98,7 m²

Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

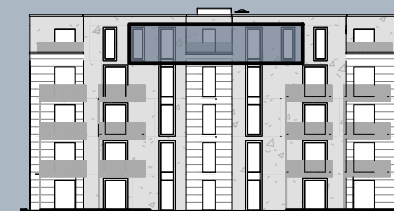
LEGENDE:



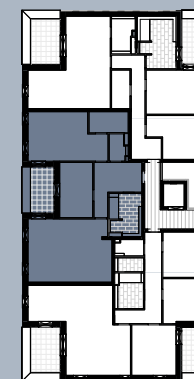
Abhangende Heizkörper



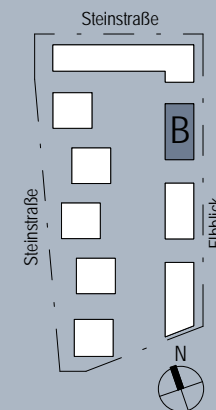
Wohnungsstation / ELT Verteiler



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)