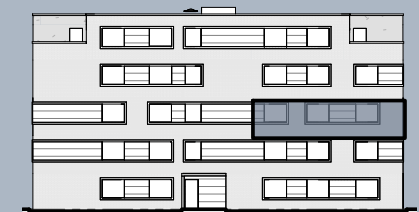


Flur	~ 14,0 m ²
Wohnen / Kochen	~ 33,2 m ²
HWR	~ 4,3 m ²
WC	~ 2,2 m ²
Bad	~ 8,7 m ²
Zimmer 1	~ 14,4 m ²
Zimmer 2	~ 13,1 m ²
Schlafen	~ 13,0 m ²
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 2,6 m ²
GESAMT	~ 105,5 m²

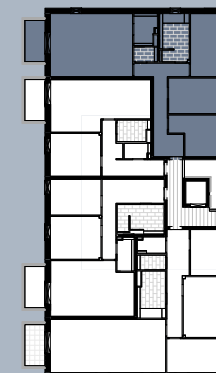
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

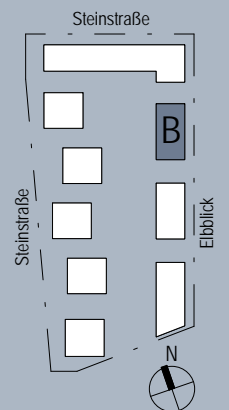
	AHD Abhangende Heizkörper		Wohnungsstation / ELT Verteiler
---	---------------------------------	---	---------------------------------



Ansicht Ost (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)