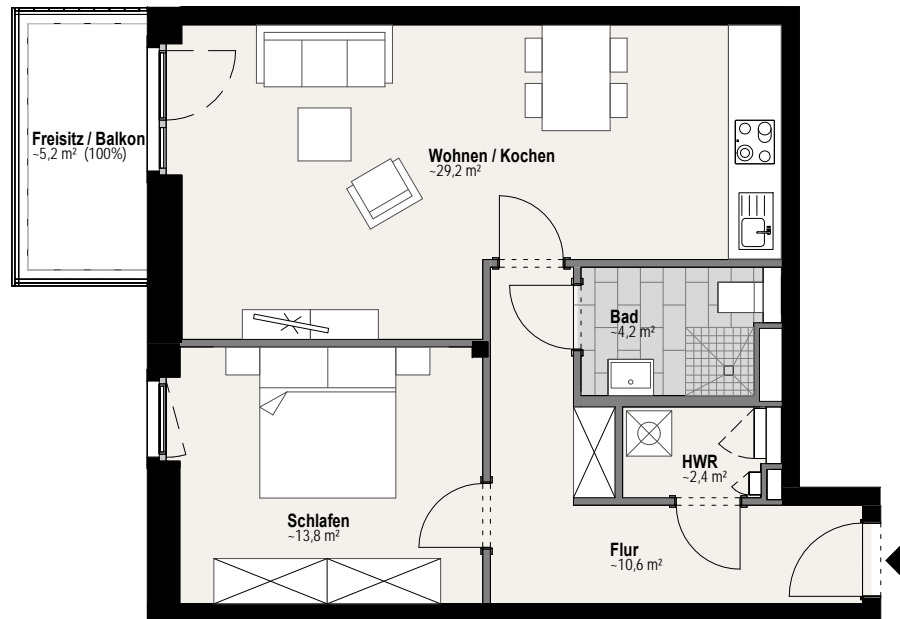


Flur	~ 10,6 m ²
Schlafen	~ 13,8 m ²
Wohnen / Kochen	~ 29,2 m ²
Bad	~ 4,2 m ²
HWR	~ 2,4 m ²
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 2,6 m ²
GESAMT	~ 62,8 m²



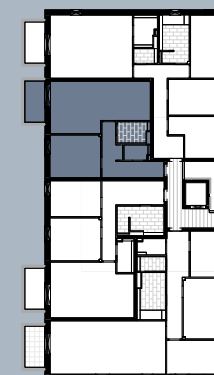
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

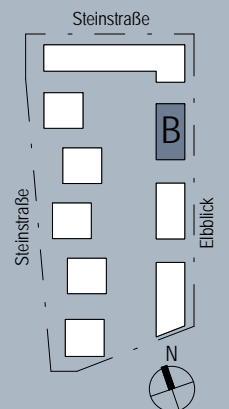
	Abhangende Heizkörper		Wohnungsstation / ELT Verteiler
--	-----------------------	--	---------------------------------



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)