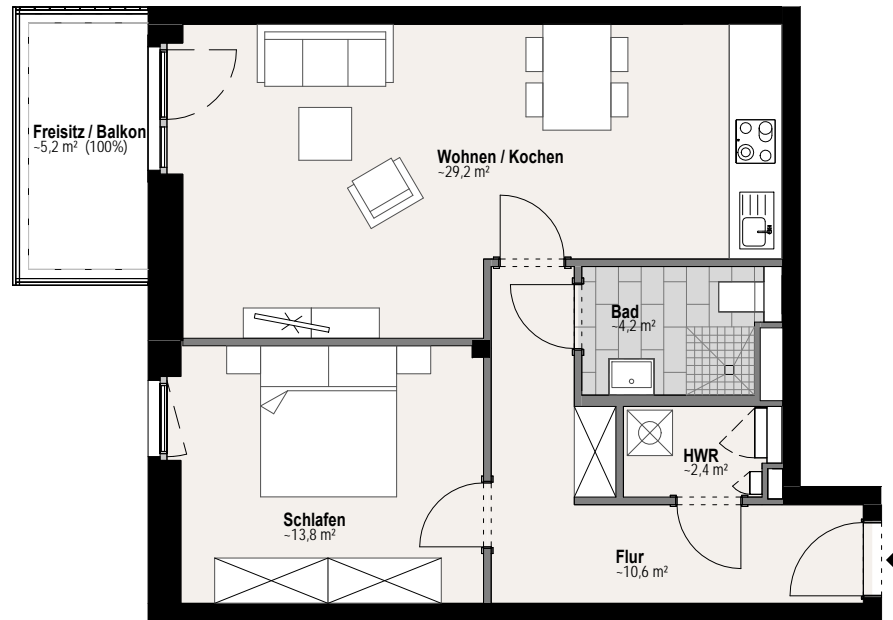


Flur	~ 10,6 m <sup>2</sup>
Schlafen	~ 13,8 m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen	~ 29,2 m <sup>2</sup>
Bad	~ 4,2 m <sup>2</sup>
HWR	~ 2,4 m <sup>2</sup>
Freisitz / Balkon (zu 50% angerechnet)	~ 2,6 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>~ 62,8 m<sup>2</sup></b>



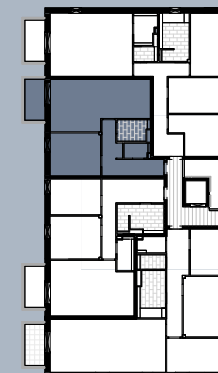
Die angegebenen Flächenangaben sind Circa-Angaben und basieren auf der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Balkone, Dachterrassen sowie Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche enthalten. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseltige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE:

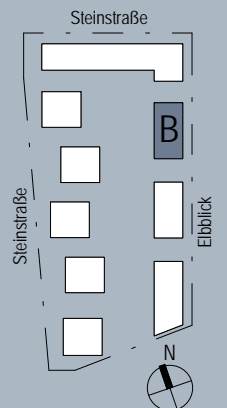
 AHD	Abhangende Heizkörper	 Wohnungsstation / ELT Verteiler
---	-----------------------	---



Ansicht West (ohne Maßstab)



Grundriss (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)